



GMX SISTEMI SRL
È UN'AZIENDA DEL GRUPPO PIGHI



SOLUZIONI ALTERNATIVE E PERSONALIZZATE

- Studio fattibilità sulle opere da eseguire
- Coordinamento completo del cantiere
- Esecuzione rapida rispettando i tempi di consegna



GMX SISTEMI SRL - Via Monti Berici, 4
37057 San Giovanni Lupatoto VR
Tel. +39 045 877 93 52 - info@gmxsistemi.it
nuovo sito www.gmxsistemi.it

Sicurezza
Controllo accessi
Automazioni
Impiantistica



L'EDILIZIA HA VISSUTO UNO DEI PERIODI PIÙ DIFFICILI DA MOLTI ANNI A QUESTA PARTE

Il settore inizia a intravedere i primi segnali di ripresa

Importanti opere pubbliche e infrastrutture, ma anche abitazioni che guardano al futuro esprimendo nuove forme dell'abitare. Da sempre il settore edilizio offre una cartina di tornasole per lo sviluppo e la modernità di un Paese, a maggior ragione nei momenti di crisi, quando funge da elemento propulsore per dare nuova linfa al circolo virtuoso dell'economia.

Non a caso l'ANCE sottolinea come il settore delle costruzioni fornisca un significativo contributo al Pil, alimentando un indotto di considerevole importanza. Si tratta di un settore in rapida evoluzione, alla luce delle nuove sfide economiche e sociali che si giocano a livello globale, per un futuro più ecosostenibile. Se si pensa che il comparto dell'edilizia è responsabile del 40% del consumo globale di energia dell'Unione Europea, si comprende come la tematica dell'efficienza degli edifici acquisti un'importanza crescente nella riduzione del fabbisogno energetico dei Paesi membri.

Analizzando lo stato del parco

edilizio italiano, l'ENEA stima che il patrimonio di edifici residenziali ammonti a 11.600.000 unità, il 65% circa edificato prima degli anni '80. Mentre concetti come bioedilizia, bioarchitettura e classificazione energetica degli edifici sono imprescindibili nei progetti di nuova concezione, non meno importante

L'efficienza energetica può agevolare il rilancio del settore

risulta investire nella riqualificazione dell'esistente. Tra gli obiettivi principali, al fine di limitare i consumi, c'è la necessità di recuperare i vecchi edifici non sottoposti ad interventi di ristrutturazione o manutenzione edilizia da almeno 20 anni, che identificano un patrimonio non più in grado di soddisfare i fabbisogni dell'utenza. Questa ed altre problemati-



L'edilizia è fondamentale per l'economia del Paese

che rappresentano le nuove sfide di un comparto dall'orizzonte incerto, ma che vede proprio nell'efficienza energetica uno dei driver per la ripresa. Per molte imprese di costruzione italiane il 2012 sarà un anno di transizione e un momento fondamentale per porre le basi per il superamento della crisi. Secondo un'indagine ROS, il settore guarda al doma-

ni con occhi critici ma, almeno in parte, fiduciosi. Interrogati su cosa rappresenterà per la loro impresa il nuovo anno, gli imprenditori più ottimisti, che rappresentano il 40,5% del campione, pensano che l'anno in corso sarà fondamentale per creare le premesse di una ripresa e si aspettano segnali di miglioramento visibili già nel 2012.

AUMENTA L'IMPIEGO DI MATERIALI GREEN ED A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE

Le costruzioni diventano sempre più ecocompatibili

Abbandonando via via l'uso di materiali ad alto livello di energia incorporata, gli imprenditori possono iniziare a costruire edifici veramente sostenibili.

Con la tecnica della terra cruda compressa si producono mattoni con terra cruda bagnata e apposite presse portatili. I mattoni sono perfettamente ecocompatibili e assicurano costi ridotti, perfetti per l'edilizia sostenibile in quanto offrono un'elevata resa termica.

I blocchi di terra compressa sono atossici, in quanto realizzati senza l'uso di sostanze chimiche. L'uso di materiali riciclati nei processi di costruzione è un'altra tecnica sostenibile

adottata dagli imprenditori: riutilizzando materiali recuperati da edifici demoliti, o ristrutturati, gli imprenditori possono dare un impulso massiccio alla sostenibilità nel settore edile, evitando la produzione superflua di nuova materia prima e riducendo la quantità di rifiuti destinati alla discarica.

È possibile riutilizzare in nuove costruzioni mattoni, lastre di ardesia per il tetto, tegole, caminetti, porte e finestre. Oltre a deviare materiali dal flusso dei rifiuti, l'uso di materiali riciclati non ha praticamente nessun impatto ambientale.

Per quanto riguarda i materiali isolanti, a quelli ricavati dal petrolio, come vetroresina e schiume isolanti, se ne affiancano altri compatibili con lo sviluppo sostenibile. Numerosi materiali isolanti contengono collanti e ritardanti di fiamma chimici e sono caratterizzati da livelli elevati di energia incorporata.

Fortunatamente esistono sul mercato alternative sostenibili a questo tipo di isolanti come composti solidi di canapa e calce, fibra di lino e fibra di legno.

Altre alternative, la lana di pecora e la cellulosa, sono energeticamente efficienti e non hanno gli impatti ambientali negativi dei materiali tradizionali.

Per quanto riguarda le soluzioni "green" per i pavimenti, quelli in gomma sono durevoli e non richiedono l'uso di collanti. A dif-



Da edilizia a...bioedilizia

ferenza della maggior parte dei materiali tradizionali, come il vinile, il pavimento in gomma è riciclabile al 100% e può essere prodotto con una tecnica senza calore che riduce l'inquinamento dell'aria. Il pavimento di bambù è una valida soluzione per chi predilige superfici in legno: è bello ed ecologico, con incontestabili vantaggi rispetto al legno duro.